1-комн. кв.

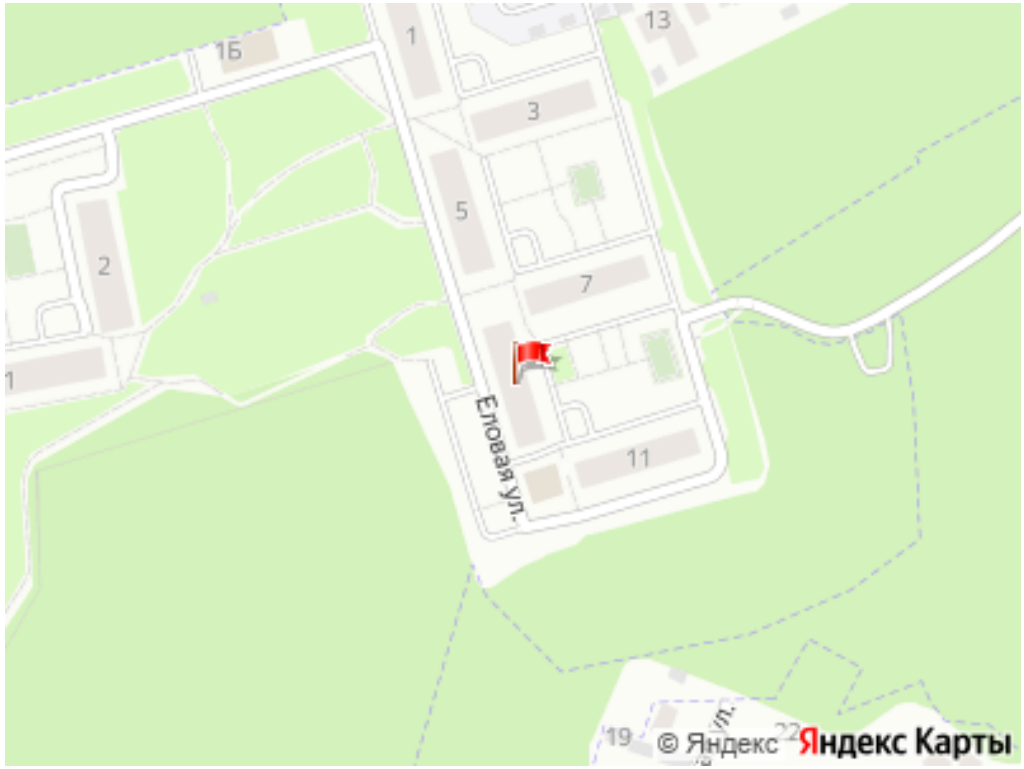
17 ноября, 03:00

Челябинская область, Челябинск, пос. Западный, Залесье мкр, ул. Еловая, 9

Метро:

3 500 000 ₽ возможна ипотека

110 760 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	2 / 3
Тип дома:	вторичка, блочный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	31.6 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	18.0 м²
Площадь кухни:	6.5 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 балк.
Лифт:	нет
Вид из окна:	двор
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 48998761**

Уютная однушка с балконом в малоэтажном ЖК рядом с лесом Квартира в Залесье — тихом зелёном микрорайоне за городом. Из окон и с балкона вид на лес. О квартире: • Комната 18 м² — светлая, правильной формы, два окна и выход на балкон • Кухня 6,5 м² — отделена от комнаты широким проёмом, пространство воспринимается единым. Гарнитур со встроенной духовкой и варочной панелью • Санузел полностью в плитке: душевая, подвесной унитаз, место под стиральную машину • Прихожая с местом под шкаф • Мебель и техника остаются по договорённости Чистая квартира, готова к быстрой сделке: • Обременений и долгов нет • Материнский капитал не использовался • Прописанных нет • В собственности с 2019 года — больше пяти лет • Документы готовы • Быстро передадим — в день расчётов Что рядом: • Детский сад — в паре шагов, ребёнка водить легко • Школа на 1100 мест находится в Вишнёвой горке • Полимедика — в соседнем жилом комплексе, в Привилегии. Обслуживание по ОМС • Аптеки, пункты выдачи, магазины различного назначения, в том числе сетевые, алкомаркеты, почта, кулинария, зооветтовары, услуги ногтевого сервиса и парикмахерская — всё под рукой • Водно-развлекательный комплекс VODA — для отдыха в выходные • Брайт Фит — фитнес-клуб с бассейном для взрослых и детей, рядом Транспорт: • Остановка рядом, общественный транспорт ходит каждые 510 минут • На машине до города — 10 минут О

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

ЖК: • Уютный жилой комплекс с закрытой территорией. Малоэтажное строительство • Яркие краски фасадов и близость природы создают хорошее настроение Звоните, отвечу на вопросы, а лучше приходите посмотреть!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335565108

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru