3-комн. кв.

22 ноября, 15:14

Челябинская область, Миасс, ул. Степана Разина, 1А

Метро:

5 800 000 □

85 295 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	4 / 10
Тип дома:	вторичка, панельный дом
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	68.0 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	45.0 м²
Площадь кухни:	10.0 м²
Санузел:	1 разд.
Балкон:	1 балк.
Лифт:	1 пасс.
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 99613391**

"Продаётся трёшка в Миассе по улице Степана Разина, дом 1А. Вы покупаете не просто квартирку, а состояние: когда зашли - и выдохнули. И вот тут начинается интересное Вы открываете дверь И ловите себя на странной мысли: "А тут спокойно Без "вау-ремонта" Без "ничего себе дизайн" А вот это редкое, взрослое: "мне здесь нормально и даже хорошо" И почему-то не хочется уходить... Ремонт - обычный Косметический Без глянца Но: - чисто - аккуратно - светло - всё на своих местах И главное - нет ощущения чужой квартиры Как будто она вас ждала и такая: "Ну что, давай, заноси свою жизнь" Про атмосферу: - квартира реально с приятной энергетикой - тихо - тепло - спокойно Планировка - помещается всё: - все комнаты раздельные - диван - кровать - рабочее место - кот (или два, если с характером) Про двор и соседей А вот это часто решает: - двор тихий, ухоженный, есть парковка - соседи нормальные (да, это роскошь) - никто не сверлит в 7 утра и не поёт после 23:00 Про локацию: -В шаговой доступности- детский сад, школа, магазины, аптеки Это ваш обычный день Документы: Тут без креатива, зато приятно: - всё чисто - всё готово - один взрослый собственник - вся сумма в договоре - ипотека подходит Кому она "зайдёт" - тем, кто устал от показухи и "дорого-богато" - тем, кто покупает первую квартиру и не хочет ещё столько же вложить - тем, кто ценит тишину и нормальную жизнь - тем, кто понимает: уют - это не про ремонт, а про ощущение Знаете, какие квартиры продаются быстрее всего? Не идеальные, а те, где совпало: ощущение, атмосфера и здравый смысл Вот эта - как

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

раз такая Звоните Покажу Номер объекта: 545620.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/333135453





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru