своб. назнач.

Челябинская область, Челябинск, район Калининский, 29-й мкр, Видный ЖК

Метро:

25 000 000 □

200 000 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 25
Площадь:	125.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	—
Пропускная система:	нет
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Прима Инвест**

Арт. 144292071 Продаются коммерческие помещения в новом ЖК "Видный II" идеальное место для вашего бизнеса! Предлагаем вашему вниманию торговые площади на первом этаже строящегося жилого комплекса "Видный II", расположенного в активно развивающемся микрорайоне Челябинска, напротив Ледовой арены "Трактор". Срок сдачи IV квартал 2029 года. Доступные помещения: На первом этаже осталось несколько помещений: 82,8 кв.м. - входная группа этого помещения выходит на улицу Салавата Юлаева. 129 кв.м. - входная группа этого помещения выходит на улицу Салавата Юлаева. Особенности помещений: Расположение на первом этаже 25-этажного жилого дома (первые два этажа нежилые). Каждое помещение имеет отдельный вход. Свободная планировка, позволяющая адаптировать пространство под любые нужды. Высота потолка (3,6м). Все необходимые коммуникации: электричество (есть возможность увеличения мощности), водоснабжение, водоотведение, отопление (с приборами учета), вентиляция и пожарная сигнализация. Преимущества ЖК "Видный II": Развитая инфраструктура: В шаговой доступности школы, детские сады, медицинские учреждения, супермаркеты, остановки общественного транспорта. Зеленые зоны: Собственные парки и места для отдыха. Высокий трафик: Близость к Ледовой арене "Трактор", одной из главных достопримечательностей города, обеспечивает отличный пешеходный и автомобильный трафик. Отличная транспортная доступность: Комплекс находится на пересечении улиц Салавата Юлаева и 250-летия Челябинска. Есть возможность рассмотреть разные условия покупки помещения (рассрочка, кредит, торг). Не упустите возможность приобрести ликвидное коммерческое помещение в одном из самых перспективных районов Челябинска!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/333829500

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru