своб. назнач.

Челябинская область, Челябинск, район Тракторозаводский, ул. Зальцмана, 10

Метро:

7 050 000 ₽

109 985 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 10
Площадь:	64.1 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	—
Пропускная система:	нет
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **ВСК Групп**

Объект 305. Уважаемый покупатель! Вашему вниманию представлена к Продаже (есть постоянный арендатор) уникальное готовое к работе нежилое помещение площадью 64. м2., расположенное на 1/10 здания по адресу: г. Челябинск, ул. Зальцмана , д.10(мкр. Чурилово) Помещение состоит из трех кабинетов: 18.6м2, 13.6 м2, 16.4м2. Преимущества: - санузел для удобства сотрудников и клиентов. - Возможность размещения наружной рекламы. - Подсобное помещение для хранения хозяйственных принадлежностей. - Помещение без перепланировок. - Не требуется косметический ремонт. Парковка: Асфальтированная парковочная зона с достаточным количеством парковочных мест. Идеально подойдёт для: -Маникюрного, косметологического, массажного кабинетов. -Фотостудии. - Шоу-рума одежды. - Адвокатской или архитектурной практики. -Учебного центра с классами. Готовый бизнес: На данный момент офис сдан в аренду под СДЕК. Документы: Полный пакет документов готов к продаже. Помещение находится в собственности у физического лица, без обременений и задолженностей. Торг уместен.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/331569292

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru